

Referat af Grundejerforeningen Baunevejs

Ordinære generalforsamling

04.03.2024 kl. 19.00

Der var mødt 23 stemmeberettigede op, med 8 fuldmagter, i alt 31 stemmeberettigede.

1. *Valg af dirigent, valg af referent, valg af 2 stemmetællere*
 - a) Bestyrelsen foreslog Søren D. Sørensen, der blev godkendt. Han meddelte, at alle formalia var i orden ifølge vedtægterne, så generalforsamlingen var lovlig.
 - b) Ann Welling blev valgt som referent.
 - c) Revisorerne blev valgt som stemmetællere.
2. *Godkendelse af referat fra ordinær generalforsamling 07.03.2023.* Referatet blev godkendt med en tilføjelse af, at der var 27 stemmeberettigede til stede i 2023.
3. *Beretning fra bestyrelsen.* Bestyrelsen har haft en del opgaver og møder. Der er sendt nyhedsbreve ud. Det største projekt har været vejtræer, der behandles senere. Der blev spurgt ind til tv-undersøgelsen af kloakken. Kloakken er undersøgt, der blev intet fundet, og der er holdt møde med kommunen. Det har ikke kostet Grundejerforeningen noget. Beretningen blev taget til efterretning.
4. *Forelæggelse af revideret regnskab 2023 til godkendelse.* Regnskabet blev gennemgået. Der blev spurgt til det fælles TV-anlæg, der er et stort punkt i regnskabet. Skal det opretholdes? Indtil videre opretholdes det, da der er en del ældre medlemmer, der bruger det.
Hvis det skal nedlægges i løbet af nogle år, kræver det en vedtægtsændring. Den teknologiske udvikling betyder, at bestyrelsen må tage sagen op i det kommende år. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.
5. *Fastlæggelse af medlemsbidrag.*
 - a) Fastlæggelse af medlemsbidrag og gebyr. Medlemsbidraget er uændret. Der er en enkelt ændring i Appendix 1 til vedtægterne §20. Da suppleanten Bjarne har lagt meget arbejde i vejtræerne, har bestyrelsen syntes det var rimeligt, at han også fik 500 kr. ligesom de øvrige bestyrelsesmedlemmer. Dirigenten påpegede, at det måtte indebære en dispensation fra vedtægterne. Dette blev godkendt.
 - b) Godkendelse af budget 2024. Budgettet blev gennemgået og godkendt.
6. *Forslag fra bestyrelsen. Udskiftning af vejtræer.* Inden punktet overhovedet var fremlagt, kom der protest fra Peter Dall. Han mente, at hans forslag (pkt.7) om, at bestyrelsens forslag skulle trækkes tilbage, skulle til afstemning først, da det var det mest vidtgående. Dirigenten var uenig og mente at bestyrelsen skulle have lov til at fremlægge dens forslag inden en afstemning. Da en afstemning om dette faldt ud til Peter Dalls fordel, valgte dirigenten at

nedlægge sit hverv og gå.

Jimmy erklærede på bestyrelsens vegne, at bestyrelsen også har taleret og ikke kan pålægges en mundkurv. Peter Dall insisterede på, at der først skulle stemmes om hans forslag, før bestyrelsen skulle høres.

Da der ikke længere var en dirigent, og ingen ville påtage sig hvervet, bortset fra Peter Dall, der blev betragtet som inhabil, endte det med at mødet blev aflyst.

Bestyrelsen vil nu finde en anden dato og en ny dirigent og indkalde til enten en fortsættelse af den ordinære generalforsamling, eller en ekstraordinær generalforsamling snarest.

04.03.2024 Ann Welling