

**Baunevejens Grundejerforeningen**  
**Ordinær generalforsamling**  
**Mandag den 05. marts 2018**



08. februar 2018

Til Medlemmerne af Baunevejens Grundejerforeningen

**Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Kulturcenter Taastrup,  
Poppel Allè 10 – 12, lokale 3**

**Mandag den 05. marts 2018 kl. 19:30**

med følgende dagsorden jf. vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af referat fra ordinær generalforsamling.
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse herunder fremlæggelse af regnskab for "projekt koldtvandsrør".
5. Forelæggelse af budget 2018, herunder fastsættelse af kontingent og honorarer/gebyrer i 2018 (Se Ad. 5).
6. **Forslag fra bestyrelsen:**
  - a. Ekstraudgifter til boring af 72 huller i teknikrum kr. 27.218,75  
(1) Bestyrelsen foreslår, at udgiften afholdes af grundejerforeningen.
  - b. Ekstraudgifter til indkøb af 33 fliser kr. 3.960,41  
(1) Bestyrelsen foreslår, at denne udgift afholdes af midler fra Vejfonden.
  - c. Udgifter for udført ekstraarbejde i alt kr. 46.194,33 er forhandlet ned til kr. 24.273,21, og dette giver sammenlagt et underskud på kun kr. 5.772,67 i afsluttende regnskab for indbetalt projekt jf. indtægter og udgifter.  
(1) Bestyrelsen foreslår, at udgifter til ekstraarbejder afholdes af grundejerforeningen.
  - d. Da oprindelig formål for anvendelsen af Vejfonden ikke kan findes på skrift i dag, men kun gives videre mundtligt fra bestyrelse til bestyrelse ønskes nyt formål fastsat fremover, således at denne bliver en kombination af GF's hele ansvarsområde for veje, fortove, grønne områder m.m. og af GF's fællesantenne og fællesanlæg for TV- og internetmodtagelse.  
Fremover benævnt som: Vedligeholdelse- anlægsfond.  
(1) Bestyrelsen foreslår at pkt. d vedtages med det kombinerede formål og ansvarsområde dækkende alt inden for GF's område med navnet: Vedligeholdelse- anlægsfond (forkortet som: VA-fond)
7. Forslag fra medlemmerne
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen
9. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen
10. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
11. Eventuelt

**Ad. 5.**

- (1) Jf. budget 2018 foreslås kontingentet til kr. 400 pr. kvartal samt kr. 100 pr. kvartal til Vejfonden. Årskontingent samlet kr. 2.250 i 2018. Betales således: kr. 300 pr.1/4 og kr. 400 pr.1/7 samt 1/10 (nedsættelse i alt kr. 1.150 jf. kontingent i 2017)

**Baunevejens Grundejerforeningen**  
**Ordinær generalforsamling**  
**Mandag den 05. marts 2018**

- (1) Honorarer (telefon/internetudgifter) til bestyrelsen i 2018 foreslås følgende:
- a. Formand kr. 2.800
  - b. Kasserer kr. 3.500
  - c. Sekretær kr. 700
  - d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer kr. 500
- (3) Følgende gebyrer foreslås:
- a. Indskud medlemskab i grundejerforeningen i 2018: kr. 3.300
  - b. Den som afholder møde (bestyrelse/arbejdsgruppe): kr. 150
  - c. Ejendomsoplysninger t/ejendomsmægler eller andre: kr. 300
  - d. Rykkergebyr for manglende betaling af kontingent: 1. gang, 2. gang og inkasso: kr. 250 pr. gang (ved inkasso betaler skyldner selv alle omkostningerne til advokat).
- (4) Budgettet for 2018, (se bilag Budget 2018),

**Ad. 7**

Forslag fra medlemmerne skal tilsendes formanden senest 18. februar 2018.  
([formand@baunevej.dk](mailto:formand@baunevej.dk))

**Ad. 8**

**På valg er:**

Peter Dall, nuværende formand  
John Larsen, nuværende kasserer.  
Ann Welling, nuværende bestyrelsesmedlem.

**Ad. 9**

Jf. vedtægterne skal der være to suppleanter, den ene vælges for 2 år og den anden vælges for 1 år. Nuværende suppleant er René Rasch nr. 206  
Bestyrelsen henstiller meget til, at der er et medlem, der vil stille op.

- Valg af en suppleant for 1 år.

**Ad. 10**

På valg er revisorer: Jørgen Thomsen nr. 138, Lars Hansen nr. 88 og revisorsuppleant Kai Nielsen nr. 172. Alle villig til genvalg.

**Ad. 11 Eventuelt** (under dette pkt. kan der ikke besluttes, men der kan henstilles)

Vel mødt - med venlige hilsener

På bestyrelsens vegne

Lene Schütt Skov

<b>Bestyrelsen består af:</b>		Og kan altid kontaktes: <a href="mailto:bestyrelsen@baunevej.dk">bestyrelsen@baunevej.dk</a>	
Formand	Peter Dall	nr. 80	formand@baunevej.dk
Kasserer	John Larsen	nr. 104	kasserer@baunevej.dk
Næstformand	Jimmy Blixt-Pedersen	nr. 100	
Sekretær	Lene Schütt Skov	nr. 128	
Bestyrelsesmedlem	Ann Welling	nr. 84	