

Referat af ordinær generalforsamling i Baunevejens Grundejerforening d 29. februar 2012

Der var 17 stemmeberettigede til stede.

1. Valg af dirigent.
Forsamlingen valgte Erik Larsen nr 78 der kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.
2. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling.
Referatet blev enstemmigt godkendt.
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbende år.
Formanden kunne fortælle at der har været afholdt fire bestyrelsesmøder i 2011
Der har været en del kontakt til kommunen omkring opgravningen på vej 1. Dette er ikke helt på plads endnu. Bjarne holder kontakten.
Der er også besvaret øvrige beboerhenvendelser.
Der er udkommet et nyhedsbrev der gerne skulle fortælle om foreningens virke. Det vil også ske fremadrettet. Samtidig opfordres der til at bruge vores hjemmeside.

Beretningen blev godkendt.
4. Forelæggelse af revideret regnskab.
Da vores kasser var på golf ferie i varmere himmelstrøg tog formanden sig af fremlæggelse af regnskabet.

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.
5. Forelæggelse af næste års budget- herunder fastlæggelse af kontingent.
På baggrund af budgettet for 2012 foreslog bestyrelsen et kontingent på kr 4900 kr. pr år pr parcel. Hertil kom 50 kr. pr. kvartal til vejfonden, altså i alt 5100 kr. pr. parcel.

Budgettet og bestyrelsens forslag blev enstemmigt vedtaget.
6. Forslag fra bestyrelsen.
Ingen.
7. Forslag fra medlemmerne.
Der var to forslag.
Det første var fra Peter Kragerup nr 168.



Han foreslog at der skulle laves et gelænder ved trappen ud for nr. 168
Mange dårligt gående har besvær med trappen pga. manglende gelænder.

Det blev enstemmigt vedtaget, at der skal laves gelænder ved trapperne på
vej 1 og 2.

Bjarne har fået opgaven og udfører den, når der foreligger en pris.

Det andet forslag var fra Elsemarie Hjortkjær nr 188.

Forslaget var en henstilling til samtlige beboere på vejene om, ikke at affyre
nytårsfyrværkeri på stikvejene da hun havde haft skader på sin ejendom
nytårs aften.

Det blev besluttet at bestyrelsen sender en henstilling omkring dette.

8. Valg af bestyrelse.

På valg var Rene Rasch, Lasse Hvid og Torben Rydiander.

Alle var villige til genvalg og blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af suppleant til bestyrelsen.

På valg var Erik Larsen som var villig til genvalg. Også han blev genvalgt.

10. Valg af to revisorer og en revisor suppleant.

På valg var Jørgen Thomsen, Lars Hansen og John Larsen som alle blev
genvalgt.

11. Eventuelt.

Erik Larsen nr. 192 spurgte til koldt vands ledningerne. De har det efter
sigende ikke for godt. Det skal undersøges om de vil kunne skiftes
ifm.nedlæggelse af fjernvarme rør i vores veje. I samme forbindelse skal det
undersøges om der kan/skal tegnes en erhvervs skadeforsikring af rørene
og om hvad det vil koste grundejerforeningen.

Bestyrelsen vender tilbage med det punkt.

Ifm.dette blev der spurgt til vores antenneforhold og levetid. Der skulle være
reservedele til det nuværende system ca. otte år endnu. De nye forstærkere
har givet en vis effekt.

Herefter sluttede generalforsamlingen.

På vegne af bestyrelsen.

Og med venlig hilsen

Kristian J Jensen



Venlig henstilling til alle beboere i Baunevejens Grundejerforening

- Undlad at parkere på vendepladserne.
- Undlad at vende i andres indkørsler.
- Hvis der parkeres på vejen, skal dette foregå med mindst 2 hjul på græsribatten.
- Beboerne opfordres til at fylde egen indkørsel, før der parkeres på vejen.
- Bed venligst gæster om at køre langsomt på stikvejene, ligesom i selv gør.
- Husk at fjerne ukrudt mellem kantstenen og asfalten, så holder vejene lidt længere.
- Beskær venligst vejtræerne, så man ikke får grene i hovedet ved færdsel på fortov.
- Beboere med brændeovn/pejs opfordres til at anvende brændsel som er egnet til afbrænding i tæt beboelsesområde.
- Beboere og gæster henstilles til ikke at affyre fyrværkeri på stikvejene, da der har været skader på huse og vinduer.